

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司 关于日常经营关联交易预计的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易概述

1、为业务发展需要，苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）及子公司对苏州朗捷通智能科技有限公司（以下简称“朗捷通”）及其子公司、苏州金螳螂三维软件有限公司（以下简称“三维软件”）及其子公司、苏州金柏酒店管理有限公司（以下简称“金柏酒店”）及其子公司、苏州金螳螂文化发展股份有限公司（以下简称“文化公司”）及其子公司 2023 年度发生的日常经营交易事项进行预计。

2、本次交易对手方朗捷通、三维软件、金柏酒店和文化公司及其子公司分别为公司第一大股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司控制或实施重大影响的企业。根据《股票上市规则》规定，该交易构成关联交易。

3、公司已于 2023 年 4 月 27 日召开第七届董事会第四次会议，审议通过了《关于日常经营关联交易预计的议案》，董事会审议该议案时，董事朱明作为关联董事，回避表决，其余 8 名董事参与表决，符合有关规定。独立董事在事前对本次关联交易进行了必要的调查，签署了事前书面认可文件，并发表了独立意见。

本次交易的审议权限在公司董事会权限内，无需提交公司股东大会审议。本次交易不构成上市公司《重大资产重组管理办法》所规定的重大资产重组。

（二）预计日常关联交易类别和金额

单位：万元

关联交易内容	按产品或劳务细分	关联方名称	定价原则	2023年度预计交易总额	2023年截止披露日已发生金额	2022年度实际发生金额
采购商品、接受劳务等	设计费、材料等	朗捷通及其子公司	市场定价	8,000	1,233.89	4,295.58
采购商品、接受劳务等	设计费、技术服务等	三维软件及其子公司	市场定价	2,000	45.28	212.69
采购商品、接受劳务等	酒店服务等	金柏酒店及其子公司	市场定价	1,000	73.35	347.84
出售商品、提供劳务等	材料、设备等	朗捷通及其子公司	市场定价	2,000	0.11	15.21
出售商品、提供劳务等	装饰工程、物业服务等	文化公司及其子公司	市场定价	30,000	16.24	48.99
合计	--	--	--	43,000	1,368.87	4,920.32

(三) 2022年度日常关联交易实际发生情况

单位：万元

关联交易内容	按产品或劳务细分	关联方名称	2022年度实际发生金额	2022年度预计交易总额	实际发生额与预计金额差异(%)	实际发生额占同类业务比例(%)	披露日期及索引
采购商品、接受劳务等	设计费、材料	朗捷通及其子公司	4,295.58	8,000	-46.31%	0.22%	2022-015
	设计费、技术服务	三维软件及其子公司	212.69	2,000	-89.37%	0.01%	2022-015
采购商品、接受劳务等	酒店服务	金柏酒店及其子公司	347.84	1,000	-65.22%	0.02%	2022-015
出售商品、提供劳务等	设备	朗捷通及其子公司	0	2,000	-100.00%	0.00%	2022-015
合计	--	--	4,856.11	13,000	--	--	--
公司董事会对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明	2022年,公司与上述关联方日常关联交易的实际发生额均未超过预计金额,但与预计总金额存在差异。主要原因是公司在实际经营过程中尽量减少关联交易,且与关联方日常关联交易的发生基于实际市场需求和业务发展情况,较难实现准确的预计。公司在进行年度日常关联交易预计时,根据市场情况按照可能发生关联交易的金额上限进行的预计。						
公司独立董事对日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明	公司董事会对2022年日常关联交易实际发生情况与预计存在较大差异的说明符合公司的实际情况。交易的定价按照市场交易原则公平、公开、公正、合理地协商确定交易金额,不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情况。						

具体情况请参见公司2022年度报告。

二、关联方基本情况介绍

1、名称：苏州朗捷通智能科技有限公司

统一社会信用代码：91320505677621351F

法定代表人：翁志勇

注册资本：11500 万元人民币

注册地址：苏州高新区邓尉路 109 号 1 幢狮山街道办公楼 211 室

企业类型：有限责任公司

营业期限：2008-07-04 至长期

经营范围：人工智能系统、云平台、建筑智能化及工业自动化工程研发、设计与施工;计算机信息系统集成和网络工程、公共安全防范工程设计与安装维护、机房电子工程、多媒体及音视频展示工程、会议舞台灯光工程、城市及道路照明工程施工与设计;承接机电设备安装及建筑节能工程,合同能源管理;消防设施工程、环保工程、交通工程、建筑装修装饰工程施工与设计;通信工程、信息安全技术工程、管道工程施工与设计;智慧城市规划与咨询;软件开发、技术咨询和服务、技术转让;智能化及信息化工程的设计和施工;境内外建筑工程管理（投资与资产管理除外）;境外工程的咨询与设计;软件、办公设备、家具、实验室设备、教学仪器仪表、医疗设备、计算机软硬件产品、机电设备、通信设备、电子产品销售及售后服务,出口上述境外工程所需的设备、材料（国家限定企业经营或者禁止进出口的商品及技术除外）。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：苏州金螳螂企业（集团）有限公司：69.84%；苏州金螳螂投资有限公司：11.98%；周薇：2.57%；石秋云：2.57%；天津金朗企业管理合伙企业（有限合伙）：13.04%；朗捷通为公司第一大股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司的控股子公司，公司实际控制人朱兴良及公司董事朱明为朗捷通的董事。

截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 108,696.42 万元，净资产 36,517.10 万元；2022 年实现营业收入 52,649.13 万元，净利润 3,524.75 万元。

2、名称：苏州金螳螂三维软件有限公司

统一社会信用代码：913205943311227156

法定代表人：滕涛

注册资本：4813.3333 万元人民币

注册地址：苏州工业园区金尚路 89 号

企业类型：有限责任公司

营业期限：2015/08/18-长期

经营范围：计算机信息技术领域内的技术开发、技术咨询、技术转让、技术服务，计算机软硬件的开发与销售，计算机系统服务，专业设计服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股东：苏州苏高新数字经济产业发展有限公司持股 40%；苏州金螳螂企业（集团）有限公司持股 30%；天津金棠企业管理合伙企业（有限合伙）持股 20%；金棠资本控股有限公司持股 10%。三维软件为公司第一大股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司实施重大影响的企业。

截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 2,800.36 万元，净资产 629.42 万元；2022 年实现营业收入 1,129.10 万元，净利润-1,263.83 万元。

3、名称：苏州金柏酒店管理有限公司

统一社会信用代码：91320594MA1Y3E3897

法定代表人：钟清胜

注册资本：5,000 万元人民币

注册地址：苏州工业园区西洲路 69 号 D 楼

企业类型：有限责任公司

营业期限：2019/03/19-长期

经营范围：酒店管理、票务代理、停车场经营及管理、企业营销策划、经济信息咨询；以下限分支机构经营：住宿服务、餐饮服务；烟草零售；销售：食品、鲜花；洗浴服务、美容美发服务、健身服务、游泳池管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）一般项目：酒店管理；机动车充电销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）限分支机构经营：食品经营（销售预包装食品）；食品互联网销售（销售预包装食品）；食品经营（销售散装食品）；食品互联网销售；酒吧服务（不含演艺娱乐活动）；美容服务；理发服务；美甲服务；高危险性体育运动（游泳）；体育场地设施经营（不含高危险性体育运动）；互联网上网服务；歌舞娱乐活动；化妆品零售；体育用品及器材零售；住房租赁；互联网销售（除销售需要许可的商品）；停车场服务；洗染服务；洗烫服务；针纺织

品销售;礼品花卉销售;日用百货销售;日用品销售;居民日常生活服务;健身休闲活动;婚庆礼仪服务;信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）;餐饮管理;会议及展览服务;住宿服务;餐饮服务;汽车租赁;礼仪服务;打字复印;物业管理;票务代理服务。

股东：苏州金湖地产发展有限公司持股 100%；金湖地产为公司第一大股东苏州金螳螂企业（集团）有限公司的全资子公司。

截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 25,066.23 万元，净资产-10,809.57 万元；2022 年实现营业收入 10,957.78 万元，净利润-3,882.73 万元。

4、名称：苏州金螳螂文化发展股份有限公司

统一社会信用代码：913205947287373203

法定代表人：高珉

注册资本：7000 万元人民币

注册地址：中国（江苏）自由贸易试验区苏州片区葑亭大道 668 号 11 幢瑞奇大厦 708 室

企业类型：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

营业期限：2001-05-29-长期

经营范围：文化旅游景区、主题公园、主题乐园、历史文化街区、城市街道的策划、设计与施工；博物馆、规划馆、科技馆、艺术馆、文化馆等各类展览馆的策划、设计与施工；文化创意产品策划、设计、制作、安装与销售；模型、艺术场景、雕塑、城市小品、标识导视系统、灯光工程的设计、制作、施工与安装；数字娱乐产品研发制作、多媒体系统设计、多媒体软件开发、硬件设备销售与安装、多媒体工程施工及技术服务；电影作品策划、拍摄、制作与发布；文艺演出及策划、发布；代理、发布国内广告业务；文化办公用品销售；企业形象策划；礼仪服务；停车场管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）许可项目：建设工程施工；建设工程设计（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

股东：杨震持股 32%；苏州金螳螂企业（集团）有限公司持股 27.81%；苏州金创文企业管理合伙企业（有限合伙）持股 15.24%；宁波金旅投资管理合伙企业（有限合伙）持股 12.76%；庄海红持股 12.19%。文化公司为公司第一大股

东苏州金螳螂企业（集团）有限公司实施重大影响的企业。公司董事朱明为文化公司的董事。

截至 2022 年 12 月 31 日，总资产 85,714.41 万元，净资产 24,959.98 万元；2022 年实现营业收入 80,556.80 万元，净利润 6,607.68 万元。

以上财务数据已经审计。企业信息来源于全国企业信息信用公示系统。

上述公司目前正在发展阶段，经营情况正常，具备履约能力，不属于失信被执行人。

三、交易的主要内容

公司与关联方之间发生的业务往来属于正常经营往来。交易双方在交易发生时，参照市场公允价格，平等协商签订协议。本次交易不涉及人员安置、土地租赁和债务重组等其他安排。

四、交易目的和对上市公司的影响

1、公司与关联方的日常关联交易是公司业务发展及生产经营的正常需要，交易均遵循平等互利、等价有偿的市场原则，是正常的商业交易行为。

2、交易定价公允，收付款条件合理，没有损害公司及中小股东的利益。

3、预计在今后的生产经营中，上述日常交易会持续，交易不会对公司的独立性构成影响，公司主要业务没有因上述交易对关联方形成依赖。

五、独立董事书面认可和独立意见

公司独立董事在事前对关联交易事项进行了必要的调查，在会前签署了对关联交易事项的书面认可文件：认为公司董事会对 2022 年日常关联交易实际发生情况与预计存在差异的说明符合公司的实际情况。公司及子公司与关联方预计的日常关联交易是公司业务发展及生产经营的正常需要。交易的定价按照市场交易原则公平、公开、公正、合理地协商确定交易金额，不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情况，不会对公司独立性产生影响，同意将该事项提交公司董事会审议，并发表如下独立意见：公司与关联方预计的日常关联交易是公司业务发展及生产经营的正常需要。公司及子公司与关联方签订的关联交易协议是根据市场化原则协商订立，协议定价公允。日常关联交易及预计金额与公司正常经营业务发展需要基本符合，有利于公司生产经营活动的开展，对上市公司独立性未产生不利影响。公司董事会在审议日常关联交易议案时，关联董事已依法回避表决，其表决程序符合有关法律法规的规定。表决程序合法有效，不存在损害公司

和股东利益的情形。同意公司本次关联交易事项。

六、监事会意见

经审议，监事会认为：公司与关联方预计的日常经营关联交易是公司满足正常生产经营所需，交易价格将以市场定价为依据，未违反公开、公平、公正的定价原则，符合关联交易规则。没有损害公司和非关联股东的利益，同时关联交易不会对公司的独立性构成影响。

七、备查文件

- 1、公司第七届董事会第四次会议决议；
- 2、公司第七届监事会第四次会议决议；
- 3、独立董事对第七届董事会第四次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

董事会

二〇二三年四月二十九日